询价采购文件

采购项目编号：

项目名称：西南政法大学沙坪坝校区11间教室铺设木地板项目

采购人：西南政法大学

二〇二〇年一月

目录

[第一篇 询价采购邀请书](#_Toc18511_WPSOffice_Level1) [2](#_Toc18511_WPSOffice_Level1)

[第二篇 询价须知](#_Toc12049_WPSOffice_Level1) [5](#_Toc12049_WPSOffice_Level1)

[第三篇 项目技术需求](#_Toc25719_WPSOffice_Level1) [8](#_Toc25719_WPSOffice_Level1)

[第四篇 项目服务需求](#_Toc18162_WPSOffice_Level1) [9](#_Toc18162_WPSOffice_Level1)

[第五篇 合同主要条款](#_Toc6254_WPSOffice_Level1) [10](#_Toc6254_WPSOffice_Level1)

[第六篇 响应文件格式要求](#_Toc30307_WPSOffice_Level1) [11](#_Toc30307_WPSOffice_Level1)

## **第一篇 询价采购邀请书**

西南政法大学沙坪坝校区11间教室铺设木地板项目进行询价采购。欢迎有资格的投标人前来参加。

### 一、询价内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **包号** | **名称** | **采购预算（元）** | **备注** |
| 1 | 西南政法大学沙坪坝校区11间教室铺设木地板项目 | 90000元 |  |

### **二、询价时间、地点**

（一）凡有意参加的投标人，请于公告发布之日起至提交首次响应文件截止时间之前，在西南政法大学校园网基建后勤管理处部门网页上下载本项目询价采购文件等所有项目资料，无论下载与否，均视为已知晓所有询价实质性要求内容。

　　（二）询价文件公告期限：自公告发布之日起三个工作日。

（三）文件售价为：免费。

（四）投标人须满足以下两种要件，其响应文件才被接受：

1.按时递交了响应文件；

2.按时报名签到；

（五）报名及递交文件时间：2020年1月6日10:00至11:00，超过递交截止时间递交的文件恕不接受。

（六）报名及递交文件地点：重庆市渝北区回兴宝圣大道301号（西南政法大学基建后勤管理处）

（七）竞价最高限价：90000.00元。

### 三、询价资格

参与询价人是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称投标人。合格的投标人应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件，同时符合根据该项目特殊要求设置的特定资格条件（如果有）。

（一）一般资格条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

营业执照经营范围须同时包含装修施工或建筑施工内容。

### 四、联系方式

项目联系人：李老师，电话：023-67258069

地址：重庆市渝北区宝圣大道301号西南政法大学渝北校区

## 第二篇 询价须知

### 一、费用

参与的投标人应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论询价结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、询价文件

1.询价文件由邀请书、投标须知、项目技术需求、项目服务需求、合同草案条款、响应文件格式要求六部分组成。

2.采购人（或采购代理机构）所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞价文件不可分割的部分。

3.询价文件的解释

投标人如对询价文件有疑问，必须以书面形式在询价截止时间1个工作日前向采购人（或采购代理机构）要求澄清，采购人（或采购代理机构）可视具体情况做出处理或答复。如投标人未提出疑问，视为完全理解并同意本询价文件。一经进入询价程序，即视为投标人已详细阅读全部文件资料，完全理解所有条款内容并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

4.本询价文件中，采购小组根据与投标人报价情况可能实质性变动的内容为询价文件第三、四、五篇全部内容。

### 三、询价要求

1.响应文件

投标人应当按照询价文件的要求编制响应文件，并对文件提出的要求和条件作出实质性响应。

1.1响应文件组成

响应文件由第六篇“响应文件格式要求”规定的部分和投标人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，投标人应按照第六篇“响应文件格式”规定的目录顺序组织编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由投标人自定格式。

2.询价有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为询价开始时间起90天。

3.修正错误

若投标人所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

采购小组按上述修正错误的原则及方法修正投标人的报价，投标人同意并签字确认后，修正后的报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的价格，将失去成为成交投标人的资格。

4.提交响应文件的份数和签署

4.1响应文件一式二份，其中正本一份，副本一份，副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

4.2在响应文件正本中，竞争性谈判文件第六篇响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

5.响应文件的递交

5.1响应文件的密封与标记

响应文件的正本、副本采用信封密封。信封上注明项目名称、投标人名称、“正本”、“副本”字样。信封的封口应加盖投标人公章或法人授权代表签字。

5.2响应文件投递截止时间：参阅询价采购邀请书。

6.响应文件语言：简体中文

7. 投标人参与人员

各个投标人可派1-2名代表参与，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

8.无效询价

投标人发生以下条款情况之一者，视为无效询价，其响应文件将被拒绝：

8.1不符合规定的基本资格条件或特定资格条件；

8.2法定代表人或其授权代表未参加询价；

8.3响应文件不按规定签字、盖章；

8.4最后报价超过采购预算；

8.5投标人响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

### 四、询价程序

1.询价按询价文件规定的时间和地点进行。投标人须有法定代表人或其授权代表递交文件并签到。

2.本次询价为一次性书面询价。

3.采购小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4.采购小组要求投标人澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5.在询价过程中的任何一方不得向他人透露与询价有关的技术资料、价格或其他信息。

6.询价结束后，采购小组通知成交投标人签订合同。

### **五、成交原则**

1.本项目评审参照最低投标价法进行评审，评审办法如下：

采购小组按照完全满足询价文件要求的资质、项目需求、工程量清单、商务要求的情况下, 以响应文件报价从低到高进行排序，并按此顺序推荐中标候选人。如第一成交人因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以确定第二候选人为成交人并以此内推至第三候选人。

2.评审依据：

评审的依据为投标文件（含有效的补充文件），采购小组判断**投标文件对询价文件的响应仅基于投标文件本身而不靠外部证据**。

### **六、成交通知**

1.询价成交结果将在基建后勤管理处网页公示，公示期为1个工作日。

2.公示期结束后3日内，西南政法大学基建后勤管理处将以书面形式发出《成交通知书》。如果《成交通知书》不能在3日内发出，则发出时间不应超过询价有效期。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

3.西南政法大学基建后勤管理处在发出《成交通知书》的同时，应将成交结果通知未成交的投标人。

4.《成交通知书》将作为签订合同的依据。

### **七、签订合同**

1.成交人按《成交通知书》指定时间、地点与采购人签订采购合同。

2.询价采购文件、成交人的报价文件及有效承诺文件等，均为签订合同的依据。

3.如成交人放弃成交项目或在签订合同时擅自改变成交状态的，西南政法大学将取消其成交资格。

## 第三篇 项目技术需求

### 一、名称、规格说明及数量（详见明细表）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 工程内容 | 单位 | 数量 | 综合单价 | 小计（元） | 备注 |
| 1 | 沙坪坝校区11间教室木地板铺设 | 木地板品牌：圣象地板、扬子地板、三杨地板；  规格：长宽厚815mm×177mm×12mm；  标准：GB/18102-2007  GB/18580-2001  其他：全新、防潮；包含安装费。 | ㎡ | 1100 |  |  | 投标人须选圣象地板、扬子地板、三杨地板其中一个品牌投标 |
| 2 | 安装扣条 | 与木地板铺设配套完成 | m | 379 |  |  |  |
| 总计：（元） | | |  |  |  |  |  |

## 第四篇 项目服务需求

### 一、完成时间、地点及验收方式

（一）完成时间： 成交通知书发出后5天内完成铺设。

（二）送货地点：详见“第三篇 技术需求”

（三）验收方式

相关货物到达现场后，按照询价需求进行施工并达到验收标准。

### 二、质量保证：

投标人应保证按时、按质、按量进行施工，并按照要求施工完毕，否则应承担合同总价款10%的违约金。因质量不合格给采购人造成人员或财产损失的，投标人应承担相应赔偿责任。

### 三、报价要求：

本次报价为人民币综合单价报价（综合单价为人工费、材料费、施工机械（具）使用费、成品保护费、企业管理费、运输费、措施费、利润、规费、税金等全部费用之和）。因成交投标人自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

### 四、付款方式：

（一）中标人按采购合同要求的工作内容5天内完成施工，向采购人提交验收申请，由采购人组织收方、验收并形成验收报告；

（二）项目验收后中标人开具发票，根据《建设工程质量保证金管理暂行办法》第七条，采购人以转账方式支付合同总金额的97%，3%留作质保金，质量包修期满后无质量和售后问题采购人无息退还质保金。

### 五、其他

其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

**第五篇 合同主要条款**

甲方：西南政法大学

乙方：

甲、乙双方本着平等、互利、协商一致的原则，就 项目相关事宜达成以下协议，望双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程内容： 。

三、工程期限：2020年1月 日至2020年1月 日

四、工程造价：合同包干总造价为 元（大写： ）。

注：报价均包括货物价、运费、人工、各种税费等。

五、工程款支付方式：

1. 根据《建设工程质量保证金管理暂行办法》第七条，工程完工经甲方验收合格后三十日内付工程款的97%，另3%留作保证金，待质保期满后一月内再全部支付。

2. 质保期一年，其间有质量问题乙方应及时处置。所有费用乙方自行承担。

六、甲方权利、义务：

1.甲方提供木地板铺设施工所需水、电，为乙方施工提供必要的工作方便；

2.委派现场管理人员，代表甲方对工程质量进行管理和初步验收，并协调处理现场工作；

七、乙方的权利、义务：

1.乙方负责在工期内完成 等合同约定工作。

2.施工期间必须保持校园的清洁，文明施工，因乙方施工等处理现场工作而发生的安全事故由乙方自行负责并承担所有赔偿责任。

3.质保期从工程完工经甲方验收合格之日开始计算。

八、违约责任：

1.乙方违反本合同约定的（包括但不限于不能按时、按质完成铺设），应承担合同总额的10%的违约金并赔偿甲方所有损失，包括但不限于甲方因维权而产生的律师费、诉讼费、保全费等。

2.因乙方原因发生的安全事故，概由乙方自行承担。给甲方造成的损失还应进行赔偿。

九、解决争议的方法：

本合同发生争议双方协商解决，协商不成双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

十、本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，经双方代表签字盖章后生效，具有法律同等效力。

甲方：西南政法大学 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

## 

## 第六篇 响应文件格式要求

一、经济部分

（一）询价报价函

（二）明细报价表

二、资格条件及其他

（一）一般资格条件：

1.法人营业执照副本复印件；

2.税务登记证副本复印件；

3.法定代表人身份证明书（格式）

4.法定代表人授权委托书（格式）

5.诚信声明（格式）

（二）特定资格条件证明材料复印件

（三）其他应提供的资料

其他与项目有关的资料

### 一、经济部分

（一）报价函

**报价函**

（采购代理机构名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（询价项目名称）的询价文件，经详细研究，决定参加该项目的询价。

1.愿意按照询价文件中的一切要求，提供本项目的交货及相关服务，报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份。

3.我方承诺：本次询价的有效期为90天。

4.我方完全理解和接受贵方询价文件的一切规定和要求及评审办法。

5.在整个询价采购过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交投标人，将按照报价结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

投标人（公章）：

地址：

电话： 传真：

网址： 邮编：

联系人：

年 月 日

注：1.请投标人完整填写本表；2.该表可扩展，并逐页签字或盖章。

投标人名称（公章）：

年 月 日

### 二、资格条件及其他

1. 一般资格条件

1.法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、营业执照复印件

**1.1法定代表人身份证明书（格式）**

（法定代表人姓名）在 （投标人名称）任 （职务名称）职务，是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（竞争人名称）的法定代表人。

特此证明。

（投标人全称）

年 月 日

（公章）

附：上述法定代表人住址：

身份证号码：

电 传：

网 址：

邮政编码：

（附：法定代表人身份证复印件）

**1.2法定代表人授权委托书（格式）**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）是中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人法定代表人姓名）特授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理对上述项目具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人： 法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）：

（附：被授权人身份证复印件）

（投标人公章）

年 月 日

1.营业执照副本复印件

2.最近一年财务报表的复印件（可用诚信声明代替）

3.售后服务机构、服务能力证明材料（格式自定）

4.缴税记录和社会保险缴纳证明（提供复印件）（可用诚信声明代替）

5.参加本项目采购活动诚信声明：

诚信声明

采购项目名称：

致： （采购代理机构名称）：

（投标人名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的投标人资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（投标人公章）

年 月 日

（二）特定资格条件

提供证明材料复印件

（三）其他与项目有关的资料

（结束）